

Andelsboligforeningen Damsøvænget

Vanløse, 05.02.2024

Information fra bestyrelsen

Besøg af Fibia/Waoo

Fiberfolkene er nu næsten i mål. Forbindelserne er trukket i alle opgange og de fleste beboere har også haft besøg og forbindelsen er etableret.

Torsdag d. 29. februar 2024 kommer Fibias demobil på besøg kl. 16-19. Den vil holde på parkeringspladsen i hesteskoen.

Her vil det være muligt at se og høre om deres produkter – både internet og tv-pakker. Desuden vil de medbringe et kampagnetilbud.

Kig forbi – måske I kan få en god aftale.



Varmeregnskab

Varmeregnskabet for det sidste år er kommet. Nogle har fået det på mail direkte fra Andelsbo. Dem, der ikke har mailadresser på, har fået det omdelt i postkassen. Andelsbo beder om, at I afleverer mailadresse til dem, så de fremover kan sende på mail. I kan enten ringe derind eller sende en mail til Lis Andersen på la@andelsbo-adm.dk

Nu kan vi se effekten af de nye vinduer og døre. Vinteren var måske heller ikke så kold og endelig havde Hofor sat prisen en smule ned. Langt de fleste har fået penge tilbage. Samtidig har systemet automatisk reguleret a'conto beløbene. Er I ikke enige i reguleringen, kan I altid kontakte Lis Andersen.

Opmagasiner i fællesarealer

Vi har flere gange nævnt, at det ikke er tilladt at have ting stående i kældergange og udenfor kælderrum. Nu har vi de sidste måneder fået en henstilling fra henholdsvis forsikring og ifm. brandteknisk gennemgang.

Vi ser meget gerne, at I fjerner tingene. Senere på måneden vil de resterende ting blive fjernet og bortskaffet.

Generalforsamling

Årets generalforsamling afholdes **torsdag d. 23. maj 2024 kl. 19.**

Sæt gerne allerede nu kryds i kalenderen. Mere følger, når vi nærmer os.

Vaskelåse og tørrerum

Som skrevet tidligere er der stort pres på pladsen i tørrerummene. Tænk på jeres naboer og husk at hente tøjet, så snart det er tørt – må max hænge der to døgn. Vi skal opfordre til, at håndklæder og sengelinned tørres i tumbleren, da det ellers optager meget plads.



Husk også, at fjerne vaskelåsen på tavlen, når I har vasket. Der må bookes 14 dage frem. Skal I ikke vaske, inden for den periode, kan parkeringsrækken nederst benyttes. Er der ikke plads der, så kan man tage låsen med op.

Parkeringszone i Stilledal

Som nogle måske allerede har læst, så udvides parkeringszonen i Vanløse til også at omfatte området omkring Stilledal. Formentlig i 2024.

Det betyder, at beboere med bil og med adresse inden for den tidsbegrænsede zone kan ansøge Københavns Kommune om beboerlicens. Vi forventer, at alle bliver varslet fra kommunen, når der kan ansøges om dette.

Der udstedes max en licens pr. person over 18 år i husstanden.

Der vil også blive etableret en ordning med gæstelicenser. Hver beboer inden for zonen over 15 år kan ansøge om max 10 gæstelicenser om året. Gæstelicenser gælder for én kalenderdag til det køretøj, som det er udstedt til.

Parkeringszonen bliver gældende fra mandag-fredag i tidsrummet klokken 08.00-22.00, og med tidsbegrænset parkering på tre timer for bilister uden licens.

Tidsbegrænsningen gælder ikke i hesteskoen, som er privat område og hvor vi har vores egen ordning.



Storskraldsrummet er lukket

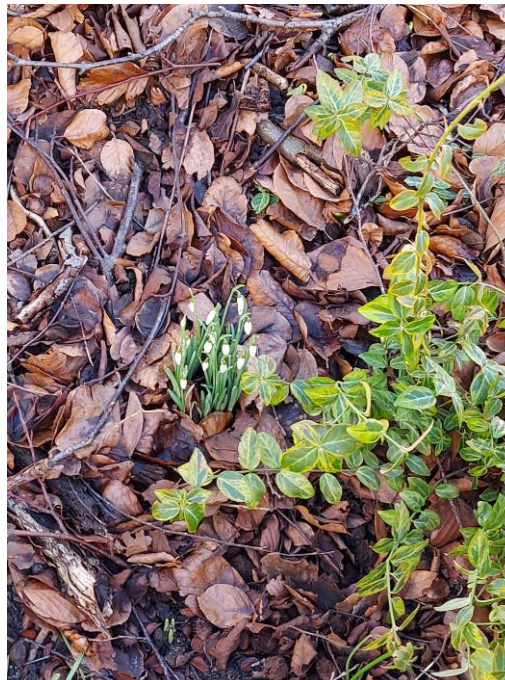
Med henvisning til tidligere nyhedsbrev gør vi opmærksom på, at storskraldsrummet er lukket.

De ting, der er sat udenfor rummet, bedes ejermanen hente og selv bortskaffe.

Vi skal alle betale ekstra, hvis vi skal leje firma til at køre tingene bort.

Forår på vej

Trods meget kold vinter, lysner det. Dagene er blevet længere og de første små forårsbebudere titter frem i haven.



Kontortider 1 halvår 2024

Bestyrelsen træffes på kontoret følgende dage i tidsrummet 17.30-18.30:

Torsdag d. 8. februar

Torsdag d. 22. februar

Torsdag d. 7. marts

Torsdag d. 21. marts

Torsdag d. 4. april

Torsdag d. 18. april

Torsdag d. 2. maj

Torsdag d. 16. maj

Torsdag d. 30. maj

Torsdag d. 13. juni

Torsdag d. 27. juni

Det vil altid være muligt at sende en mail. Er der ikke tale om akutte ting, vil der som udgangspunkt blive svaret på næste kontorvagt.

Ting, der relaterer til ejendommen og den daglige drift, sender I en mail til Complet

service@complet-aps.dk